



UNIVERSIDAD NACIONAL
JOSÉ FAUSTINO SÁNCHEZ CARRIÓN

FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS
ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACION

SÍLABO

ASIGNATURA: PROYECTOS DE INVERSION

I. DATOS GENERALES

- 1.1. Código de la Asignatura :
1.2. Escuela Profesional : Administración
1.3. Departamento Académico : Ingeniería Industrial
1.4. Ciclo : IX-B
1.5. Créditos : 04
1.6. Plan de Estudios : 05
1.7. Condición: Obligatorio o Electivo : Obligatorio
1.8. Horas Semanales :

T	3	P	2
---	---	---	---

1.9. Pre-requisito :
1.10. Semestre Académico : 2017-1
1.11. Docente : Dr. Angel Huamán Tena
Correo Electrónico : angelhuamantt@hotmail.com

II. SUMILLA

Introducción y aspectos generales. estudio de las necesidades de servicio. Técnicas. Investigación de mercados. Tamaño y localización. Ingeniería del proyecto. Organización y marco legal. Inversión y financiamiento. Ingresos y gastos. proyección de estados financieros. Evaluación y Análisis de sensibilidad

III. OBJETIVOS

General.

Aplicar los conceptos teóricos básicos en sus trabajos Aplicativos durante todo el desarrollo del curso de Ideas de Inversión en el área de la región.

Específicos.

1. Aplicar los conceptos teóricos básicos para la enseñanza-aprendizaje de los alumnos
2. Aplicar los estudios de casos para una mejor Aplicación de sus trabajos Aplicativos durante el desarrollo del curso.

IV. METODOLOGIA DE ENSEÑANZA-APRENDIZAJE

- o PROCEDIMIENTOS: La observación, la comparación, la dinámica de grupos.
- o TECNICAS: La observación sistemática, Lluvia de Ideas (Brainstorming), Diagrama de Causa-Efecto.
- o ACTIVIDADES DE APRENDIZAJE: Se forman grupos de trabajo (de 3 alumnos)
Realizan investigaciones bibliográficas sobre los temas asignados en clase.
Analizan y discuten en grupos de trabajo sobre temas de interés común.
Expondrán sus trabajos Aplicativos en clase.

LOS CASOS PRACTICOS. El equipo de trabajo, discutirá y presentará el tema asignado.



UNIVERSIDAD NACIONAL JOSÉ FAUSTINO SÁNCHEZ CARRIÓN

FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACION

LOS TALLERES – WORKSHOP o Prácticas. Estudio de casos hechos por los alumnos en clase o en casa, y entregados en un medio magnético o por correo electrónico. Todos los trabajos se desarrollarán necesariamente utilizando las herramientas de Microsoft Office 2013, de acuerdo al caso.

EL CORREO ELECTRÓNICO. Cualquier consulta o sugerencia deberá ser realizada directamente al profesor o a través de correo electrónico.

V. MEDIOS, MATERIALES Y RECURSOS DE ENSEÑANZA-APRENDIZAJE

EQUIPOS: Proyector multimedia, computadora personal.

MATERIALES: Guías, separatas, material de apoyo, pizarra acrílica, data display, entre otros.

VI. CONTENIDO TEMÁTICO Y CRONOGRAMA

SEMANA 1: INTRODUCCION Y ASPECTOS GENERALES	Del 03-04-2017 al 07-04-2017
Entrega de Silabo. Presentación y Exposición del silabo. Concepto. Origen. Viabilidad, Variables del entorno. Clasificación. Ciclo de vida de los Proyectos. Pre inversión, inversión y operación.	
SEMANA 2: INVESTIGACION DE MERCADOS	Del 10-04-2017 al 14-04-2017
Concepto. Recolección de datos. Tamaño de muestra. La Encuesta. Variables. Cuestionario de preguntas.	
SEMANA 3: ESTUDIO DE LAS NECESIDADES DE SERVICIOS	Del 17-04-2017 al 21-04-2017
Concepto. Alcances del estudio. Etapas. Conceptos de demanda. Oferta, elasticidades. Proyecciones, métodos. Precios y marketing.	
SEMANA 4: TAMAÑO DE INSTALACIONES	Del 24-04-2017 al 28-04-2017
Concepto. Factores que condicionan el tamaño de planta. Economías de escala. Tamaño Óptimo.	
SEMANA 5: LOCALIZACION	Del 02-05-2017 al 05-05-2017
Concepto. Macro y micro localización. Factores a considerar. Método para seleccionar Alternativas de localización. Casos de aplicación.	
SEMANA 6: INGENIERIA DEL PROYECTO	Del 08-05-2017 al 12-05-2017
Características del producto. Necesidades de equipos., materia prima. Mano de obra. Servicios. Local. Control de calidad. Disposición de planta. Plan de Implementación.	



UNIVERSIDAD NACIONAL
JOSÉ FAUSTINO SÁNCHEZ CARRIÓN

FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS
ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACION

SEMANA 7: ORGANIZACIÓN Y MARCO LEGAL	Del 15-05-2017 al 19-05-2017
Organización de la empresa. Organigrama. Aspectos legales. IGV. Aspectos tributarios. Marco laboral. Aspectos medio ambientales.	
SEMANA 8: Semana del Primer Parcial	Del 22-05-2017 al 26-05-2017
SEMANA 9: INVERSION DEL PROYECTO	Del 29-05-2017 al 02-06-2017
Concepto. Clases de inversiones. Inversiones Fijas. Inversión física. Inversión intangible. Capital de trabajo. Cronograma valorizado de inversiones. Financiamiento	
SEMANA 10: FINANCIAMIENTO	Del 05-06-2017 al 09-06-2017
Concepto. Fuentes y condiciones. Esquema Tentativo. Servicio de Deuda. Casos aplicativos.	
SEMANA 11: COSTOS E INGRESOS Y PRÁCTICA CALIFICADA	Del 12-06-2017 al 16-06-2017
Concepto. Costos de producción. Punto de equilibrio. Gráficos. Costos fijos y variables. Ingresos por ventas.	
SEMANA 12: PROYECCION DE ESTADOS FINANCIEROS	Del 19-06-2017 al 23-06-2017
Estados financieros. Balance general. Estado de ganancias y pérdidas, flujo de caja. Flujo de fondos. Proyectados.	
SEMANA 13: EVALUACION DEL PROYECTO	Del 26-06-2017 al 30-06-2017
Concepto. Tipos. Indicadores de evaluación, evaluación económica y financiera.	
SEMANA 14: ANALISIS DE RIESGO Y SENSIBILIDAD	Del 03-07-2017 al 07-07-2017
Concepto. Variación de los ingresos. Variación de los costos e Inversión.	
SEMANA 15: EXPOSICION DE TRABAJOS	Del 10-07-2017 al 14-07-2017
SEMANA 16: <u>Semana del Segundo Parcial</u>	Del 17-07-2017 al 21-07-2017



CRONOGRAMA ACADEMICO

Inicio de clases y distribución de sílabos	: 03-04-2017
Primer examen parcial	: del 22-05-2017 al 26-05-2017
Ingreso de Notas del 1er. Parcial	: del 29-05-2017 al 05-06-2017
Segundo examen parcial	: del 17-07-2017 al 21-07-2017
Examen sustitutorio	: del 24-07-2017 al 28-07-2017
Ingreso de Notas del 2do. Parcial	: del 24-07-2017 al 28-07-2017
Entrega de actas y registros de evaluación	: del 01-08-2017 al 04-08-2017

VII. METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN

El sistema de evaluación es integral, permanente, cualitativo y cuantitativo (vigesimal) que permita medir el logro del aprendizaje alcanzado por los estudiantes. El carácter integral, comprende la evaluación teórica, práctica, y los trabajos académicos.

a) Para la evaluación de la parte teórica-práctica se emplearán: Evaluación escrita con: prueba escrita, Evaluación oral con: pruebas orales, exposiciones y discusiones.

b) Para la evaluación mediante prácticas académicas se emplearán: Prácticas calificadas, Trabajos monográficos, Solución de casos y problemas, Desarrollo de proyectos, Otros trabajos académicos.

El sistema de evaluación comprende: dos exámenes parciales (Dos evaluaciones parciales el primero en la octava semana de iniciadas las clases y el segundo en la semana dieciséis; además se consideran los trabajos académicos aplicativos a la mitad y al finalizar el periodo lectivo.) y dos trabajos académicos.

El promedio para cada evaluación parcial se determina: promedio simple de, (1) Evaluación escrita (con un decimal sin redondeos), (2) Evaluación oral (con un decimal sin redondeos), (3) Trabajos académicos.

El promedio final se hará calculando: $PF = (P1 + P2) / 2$

Los promedios P1 y P2, serán anotados con un decimal sin redondeo. El carácter cuantitativo vigesimal consiste en que la escala valorativa es de cero (0) a veinte (20), para todo proceso de evaluación, siendo once (11) la nota aprobatoria mínima, solo en el caso de determinación de la nota promocional la fracción de 0.5 o más va a favor de la unidad entera inmediata superior.

Para los casos en que los estudiantes no hayan cumplido con ninguna o varias evaluaciones parciales se considerará la nota de cero (00) para los fines de efectuar el promedio correspondiente.

La asistencia a clases teóricas y prácticas son obligatorias. La acumulación de más del 30% de inasistencias no justificadas dará lugar a la desaprobación de la asignatura por límite de inasistencia



UNIVERSIDAD NACIONAL
JOSÉ FAUSTINO SÁNCHEZ CARRIÓN

FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS
ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACION

VIII. BIBLIOGRAFÍA BÁSICA Y COMPLEMENTARIA

BIBLIOGRAFIA BASICA

1. SAPAG CHAIN, Nassir. Proyectos de Inversión: Formulación y evaluación. Ed. Pearson 2007
2. BACA URBINA. EVALUACIÓN DE PROYECTOS Ed. MC Graw Hill, 5ta. Edición, España, 2000.
3. BRAVO ORELLANA, Sergio. Evaluación de inversiones. Lima. Esan. 2011.
4. KAFKA KIENER, Folke. Evaluación Estratégica de Proyectos de Inversión. U. del Pacífico, 1992.
5. DAMODARAN, Aswath, Calculando las tasas de descuento. 1994.

Huacho, 03 de Abril, 2017

Dr. Angel Huamán Tena
Catedrático del Curso